



---

Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o.  
Grajska ulica 7, 2000 Maribor

Štev: 465-02-56/2010-21/0015  
Datum: 21.10.2016

Na podlagi 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014, 58/16) Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor (JP GSZ d.o.o.) objavlja

#### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O PRODAJI STAVBNIH ZEMLJIŠČ

JP GSZ d.o.o. namerava na podlagi javnega pooblastila po Odloku o ustanovitvi Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. Grajska ul. 7, 2000 Maribor (MUV, št. 12/2009 - uradno prečiščeno besedilo), po dveh neuspešnih objavah javnega zbiranja ponudb za prodajo stavbnih zemljišč, skleniti neposredno pogodbo o prodaji nezazidanih stavbnih zemljišč:

- **parc. št. 2715/35, 2715/41, 2384/2, 2384/6, 2716/16, 2385/0 in 2384/5, v skupni izmeri 21.930 m<sup>2</sup>, vse k.o. 680-Tezno.**

Izhodiščna cena za zemljišča znaša **1.119.088,00 EUR**.

Ponudniki morajo vplačati varščino v višini 10% od objavljene izhodiščne cene, kar znaša 111.908,80 EUR na transakcijski račun JP GSZ d.o.o. SI5604515-0000651184, odprt pri NKBM d.d. najkasneje **do torka, 8.11.2016**.

Pisne ponudbe v zaprti ovojnici, s pripisom: »**Ponudba za nakup zemljišča, parc. št. 2715/35, 2715/41, 2384/2, 2384/6, 2716/16, 2385/0 in 2384/5, k.o. Tezno**« ter pripis – **ne odpiraj**«, morajo prispeti oz. biti oddane na sedežu JP GSZ d.o.o., Grajska ulica 7/III, 2000 Maribor, najkasneje **do srede, 9.11.2016, do 12. ure**.

Odpiranje ponudb in pogajanje z zainteresiranimi ponudniki bo izvedeno **v sredo, 9.11.2016, ob 15.00 uri**, v prostorih JP GSZ, Grajska ul. 7/III, Maribor, na katerem morajo biti prisotni vsi zainteresirani ponudniki.

Varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v kupnino, neizbranim ponudnikom pa bo v 8 dneh po opravljenih pogajanjih brezobrestno vrnjena.

JP GSZ d.o.o.