



---

*Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o.  
Grajska ulica 7, 2000 Maribor*

Štev: 465-05-10/2015-26/0011

Datum: 10.4.2018

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnost ((ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18)) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014, 58/2016 in 11/18– ZSPDSLS-1) objavlja Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor (v nadaljevanju JP GSZ d.o.o.)

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM DELA ZEMLJIŠČA, PARC. ŠT. 1232/2 K.O. 677- ZG. RADVANJE**

JP GSZ d.o.o. namerava na podlagi javnega pooblastila po Odloku o ustanovitvi Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. Grajska ul. 7, 2000 Maribor (MUV, št. 12/2009 - uradno prečiščeno besedilo), skleniti neposredno pogodbo za najem dela zemljišča, kjer je postavljen premični gostinski šotor, parc. št. 1232/2, v izmeri 951 m<sup>2</sup>, k.o. 677 - Zg. Radvanje.

Izhodiščna mesečna najemnina za najem dela zemljišča, parc. št. 1232/2 v izmeri 951 m<sup>2</sup> k.o. 677 – Zg. Radvanje, je 650 eurov.

V skladu s 44. členom Zakona o davku na dodano vrednost ((ZDDV-1) (Uradni list RS, št. 13/11, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14 in 90/15)) je najem nepremičnin oproščen plačila DDV.

Najemno razmerje bo sklenjeno za določen čas od 1.5.2018 do 30.4.2019.

JP GSZ d.o.o.